

|  |                       |                 |
|--|-----------------------|-----------------|
|  | INFORME INSTITUCIONAL | F.26.PO.GD      |
|  |                       | Versión:3.0     |
|  |                       | Fecha: 17.02.22 |
|  |                       | Página 1 de 2   |

|                         |  |
|-------------------------|--|
| Fecha: 05 de mayo 2026  | Ciudad: BUCARAMANGA  |
| Informe de:             | Visitas de apoyo social hogares beneficiarios mejoramientos de vivienda urbano – visita de Seguimiento |
| Dependencia Productora: | Subdirección operativa   |
| Presentado a:           | Subdirección operativa   |

**DESCRIPCIÓN:**

El INVISBU, a través de representantes de la Subdirección Operativa y la Subdirección Técnica, participó en la visita técnico-social de seguimiento al avance de las obras del programa de mejoramiento de vivienda urbana “Cambia mi Casa” 2025, en el barrio Café Madrid. El propósito es verificar que los trabajos se estén ejecutando conforme a los estándares de calidad, dentro de los tiempos estipulados, con el presupuesto asignado y cumpliendo las normas de seguridad, asegurando así una adecuada implementación de los mejoramientos y la satisfacción del beneficiario.

**OBSERVACIONES:**

Se realizó acompañamiento técnico-social en cada hogar beneficiario del subsidio de mejoramiento de vivienda urbano, validando el avance de obra, haciendo seguimiento y control frente a las distintas observaciones que puedan presentarse durante la ejecución para lograr la satisfacción del usuario de manera general, frente al proceso de la intervención realizada.

**CONCLUSIONES:**

El día (05) de Mayo se llevaron a cabo las visitas técnico-sociales a cuatro (4) hogares beneficiarios del programa de mejoramiento de vivienda urbana en el barrio café Madrid de la ciudad de Bucaramanga, cuyas intervenciones se encuentran en fase de desarrollo de mejoramiento.

En términos generales, los beneficiarios manifestaron satisfacción con el desarrollo de las actividades, destacando el buen comportamiento, la puntualidad y el respeto por parte de los maestros de obra, sus ayudantes, interventores y funcionarios del INVISBU.

**Visita: 05 de mayo 2026**

**Nombre Usuario:** Yadira Rueda Carrillo  
**Tipo y número de id:** C.C. 63297290  
**Dirección del inmueble:** C 36AN SA 21 CS 12 MZ 27 UR CIUDADADELA CAFÉ MADRID  
**Celular:** 3118627504  
**Tipo de visita:** Diligencia de seguimiento

**OBSERVACIONES:**

La usuaria no se encuentra en la residencia en el momento de la visita y es atendida por el maestro de obra encargado del proyecto, Para efectos de la diligencia, se realiza el diligenciamiento del listado de atención a la comunidad y registros fotográficos.

